

OBSAH	STRANA
<b>B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA .....</b>	<b>3</b>
<b>B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....</b>	<b>3</b>
a) Charakteristika stavebního pozemku .....	3
b) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů.....	3
c) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma .....	3
d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území.....	4
e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území .....	5
f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin.....	5
g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé).....	5
h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu).....	5
i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.....	6
<b>B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY.....</b>	<b>6</b>
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.....	6
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	6
a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení .....	6
b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení .....	6
B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby.....	6
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby .....	7
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	7
B.2.6 Základní charakteristika objektů .....	7
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.....	8
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.....	8
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi .....	8
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) .....	8
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	10
<b>B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU.....</b>	<b>10</b>
<b>B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....</b>	<b>10</b>
<b>B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV.....</b>	<b>10</b>
<b>B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA.....</b>	<b>11</b>
<b>B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA .....</b>	<b>11</b>
<b>B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY.....</b>	<b>11</b>

## **B            SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Stavebník:                    **Zelený dům pohody, P. Jilemnického 2923/1, 695 01 Hodonín**  
IČ: 46937170

Zpracovatel:                Ing. Martin Osička,  
Ing. arch. Rostislav Maňák, Hornická 1441, 696 03 Dubňany  
Tel: +420 606 184 678  
E-mail: [rm.project@seznam.cz](mailto:rm.project@seznam.cz)

Název Stavby:              **OPRAVA OPLOCENÍ ZDP**  
Místo stavby:                Hodonín  
Katastrální území:        640417 Hodonín  
Parcelní čísla:              2079/2  
Předmět dokumentace:    Oplocení  
Druh stavby:                Oprava

### **B.1           POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

#### **a)            Charakteristika stavebního pozemku**

Jedná se o stavební pozemek náležící k budově Zeleného domu pohody, na Jilemnického ulici v Hodoníně. V současné době se jedná o nezastavěné území vedené v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří. Řešený pozemek je mírně svažité od východu k západu. V blízkosti řešeného oplocení se nachází keře, předpokládá se odstranění všech křovin znemožňujících provedení prací. Území není poddolováno.

#### **b)            Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

##### Radonový průzkum

Na pozemku stavby nebylo provedeno měření objemové aktivity radonu v půdním vzduchu.

##### Inventarizace zeleně

Inventarizace zeleně nebyla provedena. V bezprostřední blízkosti se nachází množství křovin, které budou v rozsahu nezbytném pro realizace stavebních prací odstraněny. Dřeviny určeny k odstranění jsou náletové v kontaktu se stávajícím oplocením, v případě jejich ponechání by hrozilo narušování statiky oplocení.

#### **c)            Stávající ochranná a bezpečnostní pásma**

##### Ochranná pásma

**Kanalizace**    Zákon č. 274/2001, §23 ve znění pozdějších předpisů

**Vodovody**    Zákon č. 274/2001, §23 ve znění pozdějších předpisů

**Plynárenská zařízení**    Zákon č. 458/2000 Sb., §68, §69 ve znění pozdějších předpisů, TPG 605 02, čl. 4

**Elektrizační soustava**    Zákon č. 458/2000 Sb., §46 ve znění pozdějších předpisů

**Elektronické komunikace**    Zákon č. 127/2005 Sb., §102, §103 ve znění pozdějších předpisů

**Silnice**    Zákon č. 13/1997, 186/2006 Sb., §30, §33, ČSN 73 6110, Tabulka 4 ve znění pozdějších předpisů

**Vody** Zákon č. 254/2001 Sb., §17, §30, §58 ve znění pozdějších předpisů

**Stavební objekty a provozní soubory**

**Odstupy staveb** Vyhláška č. 501/2006 Sb., §21 §22, §24d, §25 ve znění pozdějších předpisů, č. 268/2009 Sb., §31

**Proslunění** ČSN 73 4301, čl.4.3, ČSN 73 0581

**Sítě technického vybavení** ČSN 73 6005

Podzemní vedení technického vybavení v území mají zájmová pásma, která jsou dána ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.

**Požární ochrana** ČSN 73 0804, čl.11.4

**Civilní obrana**

Hranice chráněných území

**Ochrana přírody a krajiny** Zákon č. 114/1992 Sb., §4, §14, §37, §46, §59, Vyhláška č. 395/1992 Sb., §8 ve znění pozdějších předpisů.

Na dotčeném pozemku, na kterém bude stavba prováděna ani v jeho bezprostředním okolí se nenacházejí žádné chráněné části přírody (chráněné území, chráněné stromy, atp.) ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

**Léčivé zdroje a lázně** Zákon č. 164/2001 Sb., §22, §23, §30 ve znění pozdějších předpisů. Netýká se stavby. Na samotných pozemcích, ve kterých bude stavba prováděna ani v jeho bezprostředním okolí se nenacházejí žádné lázně ani zdroje léčivých vod.

**Zemědělský půdní fond** Zákon č. 334/1992 Sb., §9, Vyhláška č. 13/1994 Sb. §3 - 4, §6, §7, §10, §11, §12 ve znění pozdějších předpisů.

Pozemek určený k realizaci stavebních prací nejsou součástí ZPF.

**Lesy** Zákon č. 289/1995 Sb., §14 ve znění pozdějších předpisů.

Na samotném pozemku ani v jeho blízkosti pozemku se lesy nenachází.

**Chráněná ložisková území** Zákon č. 44/1988 Sb., §17, §26 ve znění pozdějších předpisů.

Pozemek určený k realizaci stavebních prací se nenachází v chráněném ložiskovém území.

**Sesuvná území**

Netýká se stavby. Konfigurace terénu vylučuje možnost svahových deformací.

**Památková péče** Zákon č. 20/1987 Sb., §17 ve znění pozdějších předpisů.

Netýká se stavby. Území stavby nepodléhá zákonu o památkové péči.

d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území

Záplavová území Zákon č. 254/2001 Sb., §66, §67 ve znění pozdějších předpisů

Dotčené území se nenachází v záplavovém území.

Území určená k rozlivům povodní Zákon č. 254/2001 Sb., §68 ve znění pozdějších předpisů

Stavba se nenachází v území určeném k rozlivům povodní.

Sesuvná území

Konfigurace terénu vylučuje pravděpodobnost svahových deformací.

Poddolování

Dané území není poddolováno.

e) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Při realizaci stavby je uvažováno s těmito technickými opatřeními v ochraně životního prostředí:

Při nakládání s odpady budou dodržena ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů. Odpady budou prostřednictvím oprávněné osoby předány k využití nebo odstranění v souladu s platnou legislativou. Bude zajištěno přednostní využití odpadů před jejich odstraněním dle §11 zákona č.185/2001 Sb. Odpady vznikající při výstavbě a provozu jsou odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není žádné zařízení na odstraňování odpadů.

Budou stanoveny přepravní trasy pro dopravu materiálu včetně příjezdu na staveniště. Dopravní trasy, a hlavně výjezdy na veřejné komunikace budou pravidelně čištěny. Bude omezeno skladování a deponování volně ložených prašných materiálů na technologické minimum.

Musí být prováděna pravidelná kontrola všech zařízení, s cílem předejít haváriím a výjimečným stavům. Nebude prováděna s výjimkou denní údržby mechanismů (např. výměny mazacích náplní), nebudou doplňovány PHM na nezabezpečených plochách. Všechna použitá stavební mechanizace bude v dobrém technickém stavu, bude průběžně kontrolována tak, aby bylo zamezeno případným úkapům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů.

Budou stanoveny opatření ke snížení hluku a prašnosti na staveništi i podél přepravních tras.

Hlučné mechanismy nebo technologie budou používány pouze v určené době, v maximální možné míře budou používány stavební mechanismy se sníženou hlučností (např. odhlučněné kompresory).

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, či změnu místní topografie, stabilitu a erozi půdy.

f) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V blízkosti řešeného oplocení se nachází keře, předpokládá se odstranění všech křovin znemožňujících provedení prací. Bude provedena demolice nadzákladové části oplocení.

g) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Realizací předkládaného projektu nedojde k záboru zemědělského půdního fondu.

Zemědělský půdní fond – rozloha dočasného záboru

Dočasný zábor pro stavbu není nutný.

Zemědělský půdní fond – rozloha trvalého záboru

Trvalý zábor pro stavbu pro stavbu není nutný.

Pozemky určené k plnění funkce lesa – rozloha dočasného záboru

Dočasný zábor pro stavbu není nutný.

Pozemky určené k plnění funkce lesa – rozloha trvalého záboru

Trvalý zábor pro stavbu není nutný.

h) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Přístup k Zelenému domu pohody zůstává stávající. V rámci stavby nebudou zřizována žádná nová připojení k technické infrastruktuře.

Napojení na technickou infrastrukturu

**Zásobování vodou**

Není řešeno.

**Napojení na splaškovou kanalizaci**

Není řešeno.

**Napojení na dešťovou kanalizaci**

Není řešeno.

**Plyn**

Není řešeno.

**Teplo**

Není řešeno.

**NN**

Není řešeno.

**Veřejné osvětlení**

Není řešeno.

**Slaboproud**

Není řešeno.

Odvodnění stavebního pozemku

Odvodnění stavebního pozemku nebude prováděno.

i) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Netýká se stavby.

**B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

**B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek.**

Rekonstruovaný plot odděluje zahradu ZDP od okolních ploch po celém obvodu.

Délka plotu (obvod): 254,40 m

Výška plotu (zděná část): 0,50-0,70 m

Objem zdiva (zděná část): 37,15 m<sup>3</sup>

Výška plotu (kovová část): 1,05 m

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Navržená rekonstrukce oplocení je v souladu s územním plánem města Hodonín. Tvarově a prostorově bude shodný se stávajícím.

b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Po architektonické stránce bude zrekonstruovaný plot obdobný se stávajícím. Podezdívka plotu bude monolitická betonová pohledová. Horní část oplocení je navržena z 3D plotových panelů v. 1030 mm v pozinkovaném provedení s PVC úpravou, dřevo-plastová výplň mezi sloupy ze čtvercových uzavřených profilů s povrchovou úpravou práškovým lakováním (komaxit).

**B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Dispoziční řešení

Jedná se o liniovou stavbu s monolitickou betonovou podezdívkou

#### Provozní řešení, technologie výroby

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

#### **B.2.4      Bezbariérové užívání stavby**

Vzhledem k charakteru stavby není navrhovaná stavba řešena dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

#### **B.2.5      Bezpečnost při užívání stavby**

Objekt a stavební konstrukce jsou navrženy s ohledem na bezpečné užívání osobami. Revizní zprávy dokládající bezpečnost stavby:

- Certifikáty použitých materiálů a konstrukcí
- Prohlášení o vlastnostech

Objekt a stavební konstrukce jsou navrženy s ohledem na bezpečné užívání osobami dle Vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby § 15.

#### **B.2.6      Základní charakteristika objektů**

##### **Architektonicko-stavební řešení**

Práce budou zahájeny odstraněním všech dřevin a křovin, které by znemožňovali provádění stavebních prací či mohli negativně působit na konstrukci oplocení. Stávající oplocení bude v celém rozsahu nadzemní části odstraněno. Demolice bude probíhat postupně, společně s opětovnou betonáží zdemolované části. Odstraní se horní kovová část oplocení a vybourá podezdívka tl. 150-200 mm až po horní hranu betonového základu.

Hlava základového pasu bude opatřena krystalickým hydroizolačním nátěrem. Betonový pas bude navrtán trny z betonářské oceli R16 mm dl. 400 mm po 500 mm, které se vlepí na chemickou kotvu. Do bednění bude vložena výztuž z prutů z oceli B500B, podélných 6x R12 a třmínků 4x R6 á 250 mm. Je nutno dodržovat technologické přestávky mezi jednotlivými stavebními pracemi dle požadavků výrobců materiálů!

Dilatační spáry betonové podezdívky byly navrženy empiricky a jejich rozložení je patrné z výkresové části. Provedeny budou jako přiznané, obě dilatované části budou mít sražené hrany, mezi nimi bude v dilatační spáře vložen XPS a vnější povrch spáry bude po obou stranách zapraven vložením PE provazce a konečnou povrchovou úpravu bude tvořit PU tmel šedé barvy.

Sloupky jsou navrženy z ocelových profilů J60/60/2 s navařenými plotnami 200x200x5. Budou osazeny, po dostatečném vytvrzení betonu, chemickými kotvami M8/110 – 4ks/sloupek. Jejich horní hrana bude osazena plastovou ucpávkou. Sloupky budou ošetřeny práškovým lakováním, odstín zelená, RAL 6005. Na sloupky budou přes systémové příchytky (4ks/panel) osazeny panely 3D oplocení v provedení pozink + PVC – zelená, RAL 6005.

Po dokončení montáže oplocení budou veškeré dotčené plochy uvedeny do původního stavu. Rozebraná dlažba bude zpětně položena, dotčené hliněné plochy budou upraveny kvalitní zeminou a bude oseta travní směs.

Po dobu stavby je nutno zamezit přístupu cizích osob, všechny plochy dotčené stavebními pracemi budou v jejich průběhu oploceny mobilním oplocením v. minimálně 180 cm.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Technické ani technologické zřízení se nevyskytují.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Není řešeno.

### **B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

a) Kritéria tepelně technického hodnocení:

Není řešeno.

b) Energetická náročnost stavby:

Není řešeno.

c) Posouzení využití netradičních zdrojů energií:

Není řešeno.

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

#### **Hygiena**

Veškeré materiály navrhované pro rekonstrukci oplocení nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí. Stavba splňuje podmínky hygienické ochrany po stránce hlukové, zdravotní na základě navržených stavebních materiálů.

Posouzení vlivu provozu zdrojů hluku na stavbu:

Není řešeno.

#### **Ochrana zdraví**

Ochrana proti chemickým vlivům a při práci s chemikáliemi

Při výstavbě se práce s chemikáliemi nepředpokládají, proto se chemické vlivy dají vyloučit.

Ochrana proti prachu

Vlastní stavba ani její provoz není zdrojem prachu. Zvýšená prašnost bude vznikat pouze při výstavbě. Tato prašnost bude omezována důsledným dodržováním všech platných předpisů a norem. Pro přepravu sypkých hmot musí být vždy použity vhodné dopravní prostředky. Veškeré dopravní a mechanizační prostředky musí splňovat všechna ustanovení platných právních předpisů.

Ochrana proti hluku, vibracím a záření

Při výstavbě budou používány mechanizační prostředky a zařízení (pneumatická kladiva) se zvýšenou hlukovou zátěží. Tyto vlivy však budou působit pouze po omezeně krátkou dobu výstavby a lze je hodnotit jako nepodstatné.

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku a vibrací jsou určeny Nařízením vlády c. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Tímto nařízením se stanoví nejvyšší hygienické limity hluku a vibrací pro pracoviště, pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb a způsob měření a hodnocení těchto hodnot.

Vytápění

Není řešeno.

Větrání

Není řešeno.

Osvětlení

Není řešeno.

**Ochrana životního prostředí****Půda**

Vlastní stavbou ani jejím provozem nebudou vznikat emise či odpady, které by zapříčinily přímé znečištění půdy, či změnu místní topografie, stabilitu a erozi půdy. Stavba nebude mít umístěním ani provozem žádný vliv na horninové prostředí a nerostné zdroje. K erozi půdy větrem ani vodou nedochází. Stavba nezpůsobí ani změny hydrogeologických charakteristik území. V tomto smyslu je možné vlivy záměru hodnotit ve vztahu k půdě pozitivně.

**Vliv na ovzduší**

Posuzovaná stavba není zdrojem takových účinků, jež by vedly k narušení faktoru pohody obyvatelstva v blízkém či vzdálenějším okolí. Stavba nebude mít negativní vliv na ovzduší.

**Vliv na vody**

Objekt ani provoz objektu nemá dopad na stávající vodní zdroje. Stavba nezpůsobí změny hydrogeologických charakteristik území.

**Odpady*****Odpady vznikající při výstavbě***

Kód, název, kategorie odpadů dle Katalogu odpadů (vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů) vznikajících při výstavbě jsou uvedeny v následující tabulce. Vzniklé odpady budou odstraňovány nebo využívány skládkováním, recyklací či regenerací či jiným druhotným využitím, spalováním.

**Tabulka: Odpady vznikající při výstavbě**

Kód	Kat.	Název druhu odpadu
150110	N	Nádoby se zbytkem barev (a vytvrzená barva)
200201	O	Biologicky rozložitelný odpad
150101	O	Papírové a lepenkové obaly
170101	O	Beton
170102	O	Cihly
170201	O	Dřevo
170202	O	Sklo
170203	O	Plasty
170405	O	Železo a ocel
170302	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301
170604	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603
170903	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky
170904	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903

***Odpady vznikající při provozu***

Při provozu nebudou vznikat žádné odpady

**Hluk, vibrace a záření**

Při výstavbě záměru budou používány mechanizační prostředky a zařízení (nákladní vozidla apod.) se zvýšenou hlukovou zátěží. Tyto vlivy však budou působit pouze po omezenou krátkou dobu výstavby a lze je hodnotit jako nepodstatné.



Ostatní - Stavba nebude mít negativní vliv na flóru a faunu.

#### **B.2.11      Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Na pozemku stavby nebylo provedeno měření objemové aktivity radonu v půdním vzduchu.

b) ochrana před bludnými proudy

V dané lokalitě se bludné proudy nevyskytují.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Staveniště se nenachází na území se seizmicitní činností.

d) Ochrana před hlukem

Není řešeno

e) Protipovodňová opatření

Dotčené území se nenachází v záplavovém území. Ochranná opatření nebudou prováděna.

f) Ostatní účinky

Agresivní podzemní vody

Nevyskytují se.

Poddolování

Dané území není poddolováno.

Sesuvy půdy

Netýká se stavby. Konfigurace terénu vylučuje možnost svahových deformací.

#### **B.3              PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

Viz. část B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY, oddíl h) Územně technické podmínky.

#### **B.4              DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

a)      Popis dopravního řešení:

Objekt je snadno přístupný po stávající dopravní komunikaci.

b)      Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Stávající beze změn.

c)      Doprava v klidu:

Není řešeno.

d)      Pěší a cyklistické stezky:

Není řešeno.

#### **B.5              ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

a)      Terénní úpravy:

Po dokončení stavebních prací budou veškeré plochy uvedeny do původního stavu, dotčené plochy budou zatravněny.

b)      Použité vegetační prvky:

V blízkosti řešeného oplocení se nachází keře, předpokládá se odstranění všech křovin znemožňujících provedení prací. Po zhotovení výstavby budou dotčené plochy zatravněny.

- c) Biotechnická opatření:  
Vzhledem k charakteru stavby není řešeno..

## **B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

- a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:  
Oprava plotu nebude mít negativní dopad na životní prostředí. Stavba nebude nijak výrazně své okolí zatěžovat hlukem nebo znečišťovat ovzduší a ani půdu. Stavba nebude v průběhu jejího používání produkovat žádné odpady. Odpad vzniklý během realizace stavby bude likvidován podle předepsaných předpisů. Se všemi vzniklými odpady bude nakládáno podle vyhlášky č. 383/2001 Sb. a vyhlášky. 381/2001 Sb.
- b) Vliv na přírodu a krajinu(ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině:  
Stavba se nachází v části určené pro zástavbu a je navržena tak, že nebude mít negativní vliv na ráz okolní krajiny. Na stavební parcele se nenachází žádné památné stromy, chránění živočichové a rostliny.
- c) Ochranná a bezpečnostní pásma:  
Pozemek, na kterém je navržena stavba není v ochranném, ani bezpečnostním pásmu.

## **B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA**

Na stavbu nejsou kladeny nároky z hlediska ochrany obyvatelstva. V objektu nebudou instalovány ani používány předměty, zařízení ani technologie, které by mohly být zdrojem elektromagnetické nebo radioaktivního záření. Vzhledem k charakteru stavby nedojde v okolí ke zvýšení hladiny hluku.

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

- a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění  
Voda pro staveniště bude zajištěna ze stávajícího objektu Zeleného domu pohody po domluvě s odpovědným zástupcem. Dodávka elektrické energie pro potřeby stavby bude řešena taktéž z objektu ZDP přes staveništní rozvaděč s podružným měřením.
- b) odvodnění staveniště  
Vzhledem k charakteru a rozsahu navrhovaných stavebních úprav se s odvodněním staveniště nepočítá.  
Plocha staveniště je zatravněna, vody se budou vsakovat.
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu  
Napojení stavby na dopravní infrastrukturu:  
Pro příjezd na staveniště bude využita stávající dopravní komunikace procházející před stavebním pozemkem.  
Napojení staveniště na zdroj vody a elektřinu  
Voda pro staveniště bude zajištěna ze stávajícího objektu ZDP po domluvě s odpovědným zástupcem. Dodávka elektrické energie pro potřeby stavby bude řešena taktéž z objektu ZDP přes staveništní rozvaděč s podružným měřením.  
Napojení staveniště na telefon  
Pevná linka nebude zřizována, předpokládáme použití mobilních telefonů.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Vlastní stavební činnost, která bude probíhat na pozemku investora, nemůže způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani do podzemních či povrchových vod. Prašnost bude omezována na minimum důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů před výjezdem na veřejnou komunikaci.

Zhotovitel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v takovém technickém stavu, aby nemohlo dojít k úniku ropných produktů, a to i při jejich skladování. Dále je zhotovitel povinen na své náklady provést odstranění odpadů vyprodukovaných v průběhu výstavby na staveništi. Staveniště po skončení výstavby musí být uvedeno do původního, nebo dohodnutého stavu.

V době provádění stavby bude v lokalitě zvýšená prašnost a hluchnost. Z tohoto důvodu budou stavební práce probíhat od 7:00 do 18:00. Budou dodrženy schválené limity hluchnosti dle nařízení vlády č. 272/2001 Sb., tj. 60 dB.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Staveniště bude zabezpečeno oboustranně mobilním oplocením tak, aby byl zamezen přístup cizích osob. Demolice bude probíhat postupně společně s betonáží jednotlivých částí oplocení. V blízkosti řešeného oplocení se nachází vzrostlé stromy a keře, předpokládá se odstranění všech křovin znemožňujících provedení prací a stromů do obvodu kmene 80 cm (měřeno ve výšce 130 cm nad terénem).

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Pro účely staveniště se počítá s instalací buňkoviště, které bude, po dohodě s investorem zřízeno na pozemku investora. Zábor bude zřízen v minimálním možném rozsahu pro realizaci prací, jedná se o zabírání chodníku po obvodě stavby při rekonstruované části oplocení.

Stavební odpad bude ihned odvážen na nejbližší skládku komunálního odpadu (vzdálenost do 10 km).

g) maximální produkovaná množství a druh odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady vznikající při výstavbě, jsou odpady známé. Se všemi odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou a nebudou mít negativní vliv na půdu a území. Součástí stavby není žádné zařízení na odstraňování odpadů.

Kód, název, kategorie odpadů dle Katalogu odpadů (vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů) vznikajících při výstavbě jsou uvedeny v následující tabulce. Vzniklé odpady budou odstraňovány nebo využívány skládkováním, recyklací či regenerací či jiným druhotným využitím.

**Tabulka: Odpady vznikající při výstavbě**

Kód	Kat.	Název druhu odpadu
150110	N	Nádoby se zbytkem barev (a vytvrzená barva)
200201	O	Biologicky rozložitelný odpad
150101	O	Papírové a lepenkové obaly
170101	O	Beton
170102	O	Cihly
170201	O	Dřevo
170202	O	Sklo
170203	O	Plasty
170405	O	Železo a ocel
170302	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301
170604	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603

Kód	Kat.	Název druhu odpadu
170903	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky
170904	O	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903

Stavební suť a materiál ze stavby vzniklý po dobu výstavby bude tříděn, část bude odvezena na předem určené skládce. Odstraňování odpadů ze stavby zajistí zhotovitel stavby, např. jejich dalším využitím nebo odvozem na skládku. S odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou (vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady). Pro odstranění odpadů musí mít dodavatel stavby uzavřenou smlouvu s firmou oprávněnou k odstraňování odpadů. Pro výstavbu nesmí být použity materiály, u kterých není znám způsob odstraňování po jejich použití. Není předpokládána možnost výskytu azbestu.

#### h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Na staveništi nebude potřeba přísunu nové zeminy. Veškerá vytěžená zemina bude použita na zpětné zásypy kolem oplocení. Na staveništi bude zřízena deponie, která bude obsahovat skrytou ornici. Jelikož se nepředpokládá doba výstavby delší jak 2 roky, nemusí se přeložit. Ovšem kdyby došlo k protáhnutí doby výstavby nad 2 roky, musí se deponie přeložit, aby nedošlo ke znehodnocení humusoidních látek.

#### i) Ochrana životního prostředí

Nejsou kladeny speciální nároky na ochranu životního prostředí. Nebude docházet k výraznému znečištění ovzduší, půdy nebo podzemní vody. Se všemi druhy odpadů bude zacházeno podle zákona č. 185/2001 Sb.

V průběhu výstavby je nutné denně kontrolovat technický stav strojů a zařízení, aby svým provozem neznečišťovaly dané prostředí. Z tohoto důvodu bude každá strojní sestava vybavena sadou na likvidaci možného úniku provozních kapalin nebo tato sada bude přítomna na staveništi k případnému použití. Tato likvidační sada bude obsahovat plechovou vaničku na zachycení kapaliny, sytkový sorbet, smetáček a lopatku. Pokud dojde k úniku provozních kapalin, je potřeba okamžitě zachytit zbytek kapaliny do vaničky se sorbetem a posypat postižené místo sorbetem a následně znečištěné věci uložit do označených plastových pytlů a odvést je k ekologické likvidaci na skládku.

#### j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

##### Podmínky provádění stavby z hlediska BOZP

Všechny podmínky pro provádění stavby musí vycházet z požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci ve smyslu §101 - §108 zákona č. 262/2006 Sb. (Zákoník práce), §3 Zákona č. 309/2006 Sb. (Zákon o BOZP), Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., případně dalších platných předpisů s ohledem na charakter prováděných prací.

Zhotovitel je povinen, a to nejpozději do předání staveniště zajistit v jeho prostoru vytyčení všech podzemních a nadzemních vedení.

V místech křížení s jinými podzemními sítěmi budou výkopy prováděny ručně. V prostorech ochranných pásem nadzemních vedení není dovoleno používat lanových mechanismů.

Všichni pracovníci podílející se na výstavbě musí být prokazatelně poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatřeních zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví pracovníků a musí být přezkoušeni z těchto bezpečnostních předpisů. Koncepte seznámení se s předpisy BOZP a kontrola jejich dodržování všemi pracovníky, podílejícími se na přípravě a realizaci stavby se řídí ustanoveními §14 - §18 zákona 309/2006 Sb., §7 a §8 Nařízení vlády č. 591/2006Sb.. Rovněž je nutno dodržovat interní předpisy BOZP zhotovitele (zhotovitelů) stavby, především při provádění speciálních stavebních či montážních prací.

Je potřeba zabránit přístupu nepovolaných osob na staveniště. Vyznačit hranice obvodu staveniště (např. fólií, zábranami apod.) a označit tabulkami „Zákaz vstupu nepovolaných osob“.

Při montážních pracích pomocí autojeřábů, pohyblivých pracovních plošin, případně dalších zdvihacích zařízení z cizích firem je nutno zajistit písemné informace o rizicích možného ohrožení a spolupráci v oblasti BOZP mezi jednotlivými zaměstnavateli podle § 132 odst.4 Zákoníku práce. I pro cizí autojeřáby musí být vypracovány „Systémy bezpečné práce“ dle ČSN ISO 12480-1, které musí být dodržovány i při montážních pracích.

Realizační firma musí připravit podrobný postup práce výstavby, včetně montáže jednotlivých stavebních a technologických celků. Při výstavbě musí být dodržen postup práce v souvislosti s bezpečnostními předpisy a ochranou zdraví pracovníků.

Prováděny budou výkopové práce, základové konstrukce a následné konstrukce. Výkopy se budou provádět kolmé a po dobu jejich provádění musí být zabráněno pádu osob do otevřeného výkopu (dřevěné zábradlí, přenosné ocelové zábrany).

V celkových nákladech stavby jsou pro zajištění bezpečnosti práce vyčleněny finanční prostředky. Tyto finanční náklady jsou zahrnuty v ceníkových položkách stavebních prací, které obsahují způsob provádění jednotlivých prací a úkonů včetně nákladů na potřebná lešení a stavební mechanismy. Rovněž je nutno jak v objektech zařízení staveniště, tak v budovaných objektech zabezpečit protipožární opatření a staveniště vybavit protipožární technikou.

#### Bezpečnost práce při budoucím provozu

Pro údržbu, opravy, revize musí být provozovatelem (uživatelé stavby) vypracované přesné a podrobné postupy a směrnice pro údržbu a opravy. Veškeré revize, kontroly a údržba se bude dělat dle plánu periodických oprav a dalších potřeb. Zvláště je potřeba stanovit termíny pro revize elektroinstalací.

#### Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Vzhledem k tomu, že na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (splněny body 6 a 11 přílohy č.5 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.), zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

#### k) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

#### l) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Dopravní napojení bude realizováno ze stávající veřejné zpevněné komunikace procházející kolem dotčeného pozemku ze severozápadní strany. Dopravní napojení bude realizováno přes nájezd z dopravní komunikace na pozemek investora.

#### m) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Navrhovaná stavba nebude prováděna za speciálních podmínek.

#### n) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Projektová dokumentace	04/2024
Zahájení výstavby	06/2024
Ukončení výstavby	09/2024

#### Předpokládaná lhůta výstavby 3 měsíce.

#### Popis postupu výstavby

Výstavba bude provedena v jedné etapě.

**Při výstavbě je nutno respektovat stávající podzemní síť.**

Hodonín : 04/2024

Vypracoval : Ing. Martin Osička